



CÉNTRIKO

22

¡Tu Vivienda Propia!

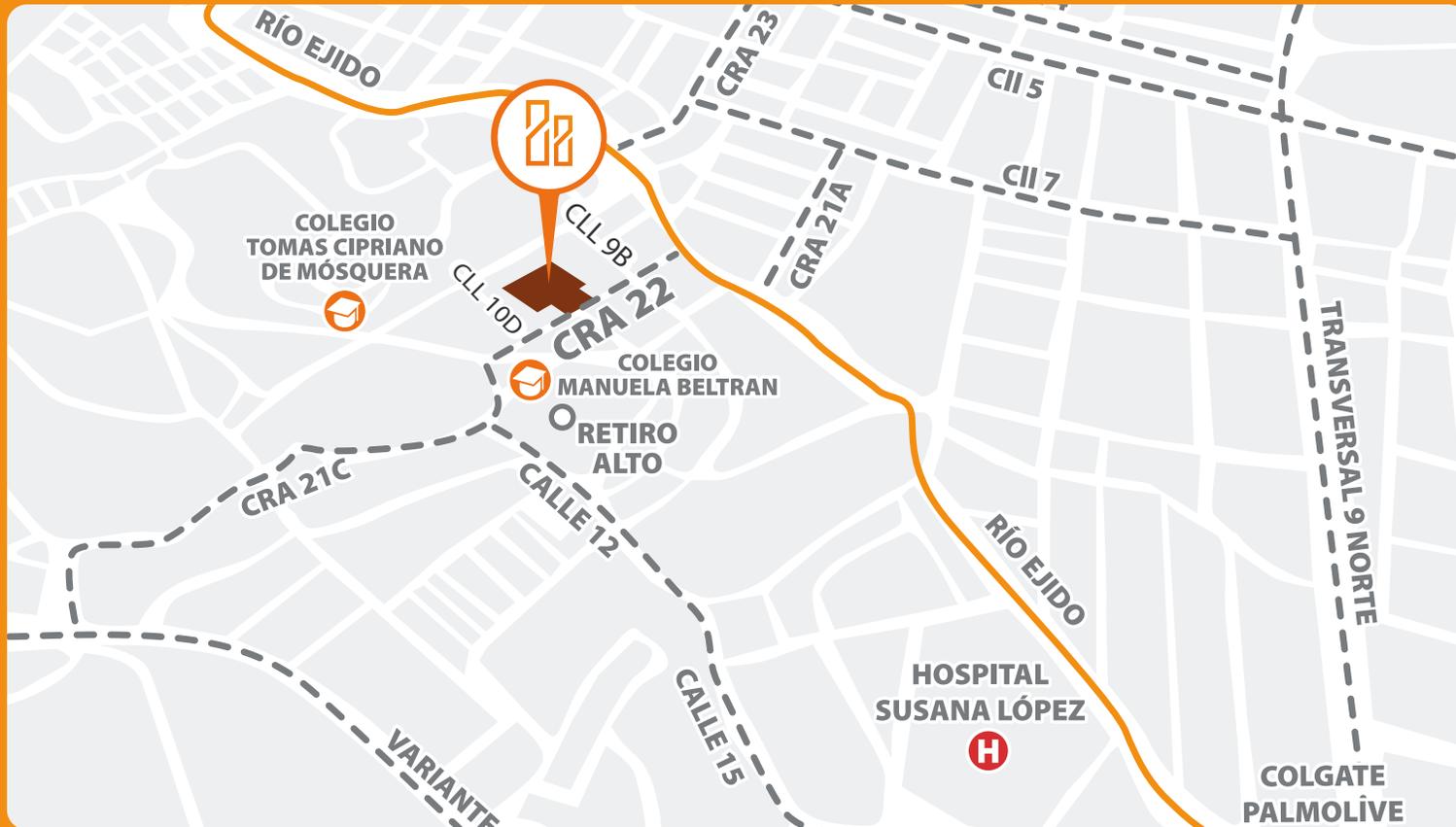
CONJUNTO
CERRADO



158
APTOS.

La información y las imágenes son ilustrativas, pueden variar por procesos de construcción y sin previo aviso.

UBICACIÓN



Ubicación Privilegiada

Dada su ubicación encontraras facilidad de acceso al transporte público de forma permanente.

Excelentes vías de acceso tanto por la calle 11 desde la autopista sur y por la calle 22B viniendo desde la calle 5.

En solo minutos puedes acceder a:

- Centro comercial Palacé
- Plaza de mercado de la Esmeralda.
- Plaza de mercado Las Palmas.
- Hospital Susana López de Valencia.
- Diferentes centros educativos.
- Iglesia del Perpetuo Socorro.



CONJUNTO CERRADO CON PORTERIA



8 Torres
de 5 pisos



Sede Social



Zonas Verdes



Zona juegos



Gimnasio



Parque Biosaludable

EDIFICIO 8



PISO 1



PISO 2



PISO 3



PISO 4



PISO 5



EDIFICIOS
EN VENTA

ETAPA 1

EDIFICIO 4



EDIFICIOS
EN VENTA

ETAPA 1

PISO 1



PISO 2



PISO 3



PISO 4



PISO 5



ZONAS COMUNES CUBIERTAS



- Cuarto de Portería y Vigilancia con control directo de los accesos peatonales y vehiculares.



- Cuarto Técnico para Basuras.



- Salon Social con capacidad para 40 personas / 28,68 m2 con cocineta y bodega.



- Oficina de Administración



- Gimnasio.



- Zona Húmeda compuesta por:
 - Hidromasaje -Jacuzzi-
 - Baño de Vapor -Baño Turco-
 - Dos (2) Baños generales y Un (1) Baños para personas con Movilidad Reducida.

ZONAS COMUNES AL AIRE LIBRE



- Parque biosaludable con aparatos de ejercicio físico.



- Zona de Juegos Infantiles.

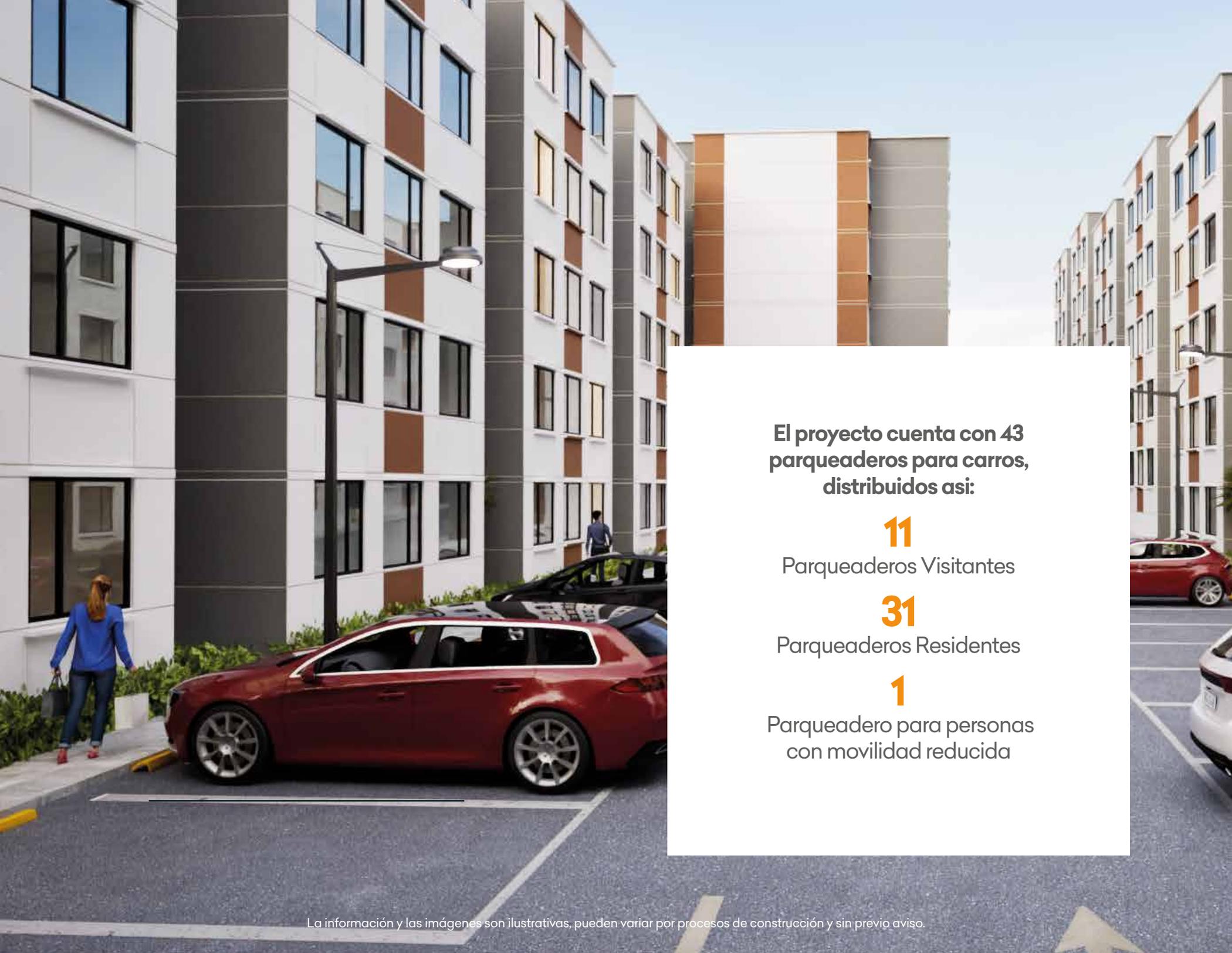


- Zonas Verdes con más de 810 metros cuadrados.
 - Senderos Peatonales.

APARTAMENTOS



*¡Haz realidad tu sueño
de tener vivienda propia!*



**El proyecto cuenta con 43
parqueaderos para carros,
distribuidos así:**

11

Parqueaderos Visitantes

31

Parqueaderos Residentes

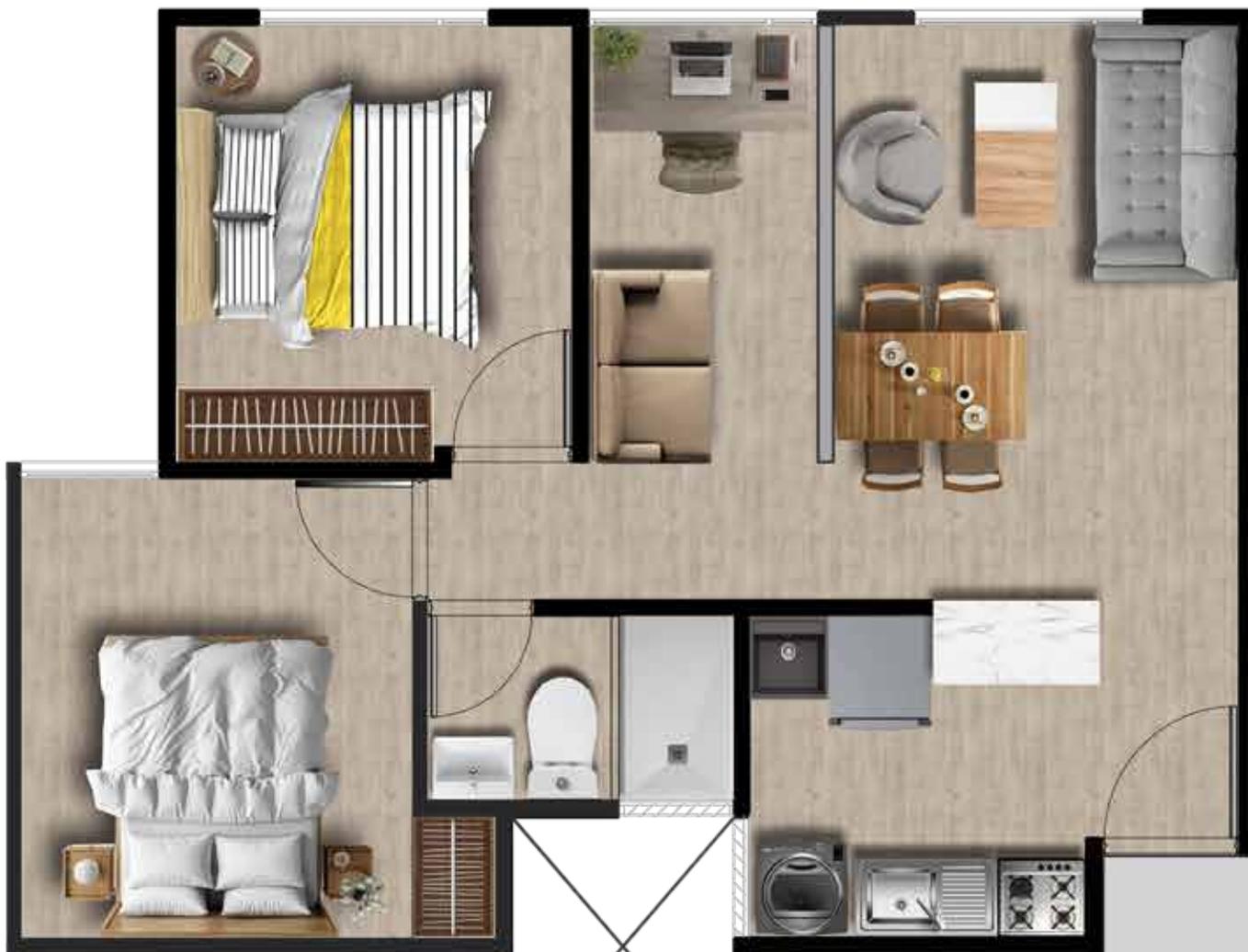
1

Parqueadero para personas
con movilidad reducida

Planta general por piso



Planta Apartamento



Área construida : 44,93 m²
Área privada: 41,17 m²

Sala-Comedor

Espacio Disponible
Estudio, Estar o 3ra Alcoba

Dos (2) amplias alcobas con
espacio para closet.

Un (1) Baño Familiar.

Cocina Abierta

Zona de Ropas.

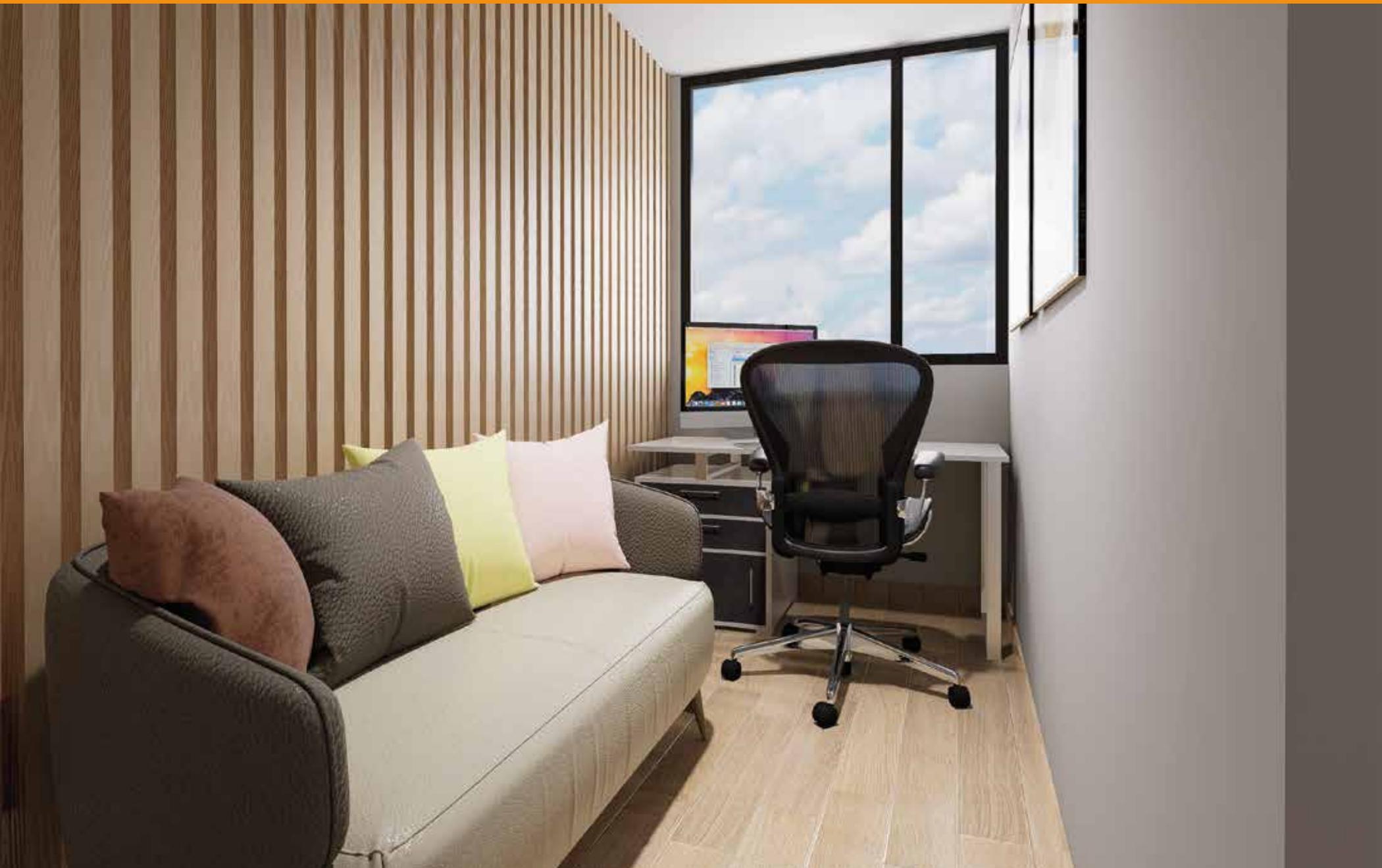
(Visualización de obra con acabados terminados por el cliente)





Cocina

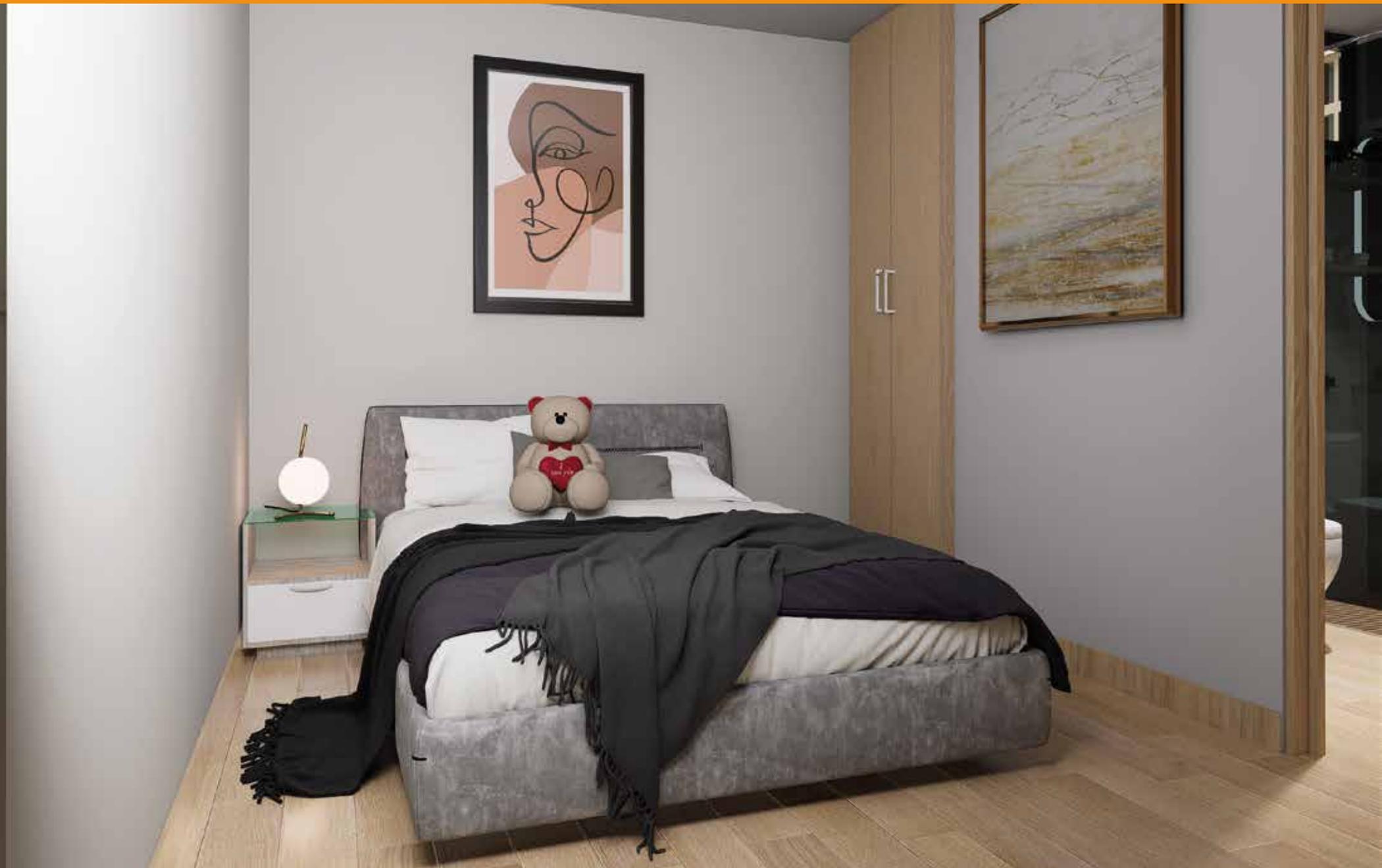
Zona Estudio





Habitación principal

Habitación Secundaria





Baño

Con el respaldo de



CONTACTÉNOS

 Transversal 9 # 46N - 58
 infomagallanes@garzonholguin.com
 (+57) 318 500 6918

EN REDES

 [@GarzonHolguinGrupoConstructor](https://www.facebook.com/GarzonHolguinGrupoConstructor)
 [GarzonHolguin](https://www.instagram.com/GarzonHolguin)
www.garzonholguin.com

MARLY CERON

 m.ceron@garzonholguin.com
 (+57) 301 790 2890

ALEX JOAQUI

 a.joaqui@garzonholguin.com
 (+57) 301 612 5509

MARISOL PALADINES

 mp.calle@garzonholguin.com
 (+57) 314 890 8180